

FOR SALE

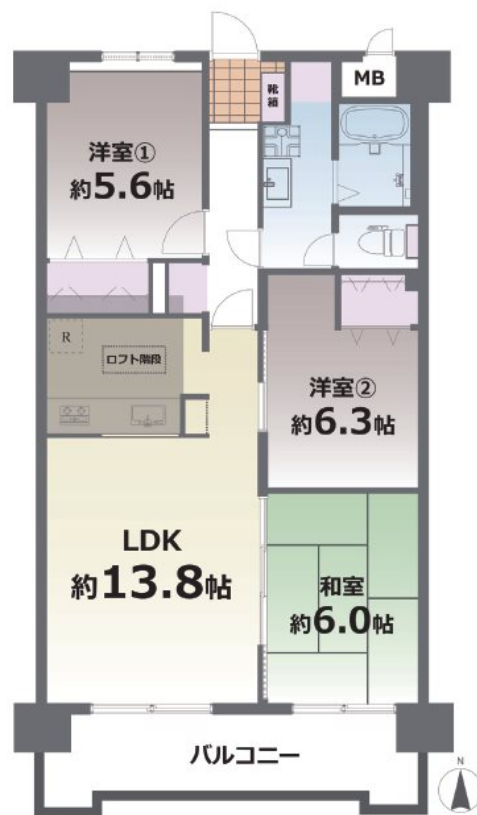
| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,699万円(税込) | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | クローバーマンション坪井中央公園 905 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区坪井 6丁目 12-1 | | |
| 交通 | 熊本電鉄菊池線 坪井川公園駅 徒歩2分 バス停:男女共同参画センターはあもにい前 バス停徒歩6分 バス停:打越橋 バス停徒歩7分 | | |
| 専有面積 | 68.04㎡(壁芯) (約20.58坪) | バルコニー面積 | 9.9㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建 | | |
| 所在階 | 9階 | 総戸数 | 85戸 |
| 築年月 | 1989年2月 | 修繕積立金 | 9,500円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 5,500円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / ロフト付 / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立黒髪小学校 921m / 熊本市立桜山中学校 1774m / ｸﾞｰﾝｽｸｰﾙ 熊本坪井6丁目店 370m / ｸﾞｰﾝｽｸｰﾙ 黒髪店 372m / A-ﾌﾞﾗｲﾄﾞ 北熊本店 1095m / 熊本坪井五郵便局 1338m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 緩衝地区: 竜南中学校 駐輪場: 月額100円 バイク置き場: 月額300円 ロフト面積: 7.80㎡ 主なリフォーム内容(2025年11月下旬完了済み) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付きトイレ、建具 新規張替: 全室クロス | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月6日

No.T0439

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

