

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
630万円(税込)	1LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	コアマンション唐人町	
物件所在地	熊本県熊本市中央区中唐人町 29	
交通	バス停:商工会議所前 バス停徒歩3分 バス停:明八橋 バス停徒歩3分 熊本市電 A 系統 吳服町 (熊本) 駅 徒歩4分	
専有面積	50.52m <sup>2</sup> (壁芯) (約15.28坪)	バルコニー面積 11.8m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	4階	総戸数 68戸
築年月	1987年5月	修繕積立金 10,910円
管理形態	全部委託	管理費 7,100円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / オール電化 / 室内洗濯機置場 / ガス:その他 / エレベーター	
周辺施設	熊本市立五福小学校 397m / 熊本市立藤園中学校 2311m / セブンイレブン熊本米屋町店 61m / you me Mart(ゆめマート)新町 258m / SAKURA MACHI Kumamoto(サクラマチ クマモト) 828m / 熊本米屋町郵便局 232m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月5日

No.T0403

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

