FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,070万円(税込)	3LDK



【外観】

【間取り図】





マンション 物件種目 エイルマンション熊本駅東マークウエスト 建物名 物件所在地 熊本県熊本市中央区本山3丁目3-2 バス停:本山営業所 バス停徒歩5分 交通 熊本市電A系統 祇園橋駅 徒歩12分 鹿児島本線 熊本駅 徒歩12分 66.0㎡(壁芯) 専有面積 バルコニー面積 11.8m² (約19.96坪) 構造規模 鉄筋コンクリート造15階建 総戸数 所在階 4階 131戸 築年月 2008年4月 修繕積立金 9,700円 管理形態 全部委託 管理費 5,900円 管理人の勤務形態 日勤 駐車場 近隣駐車場 所有権 土地権利 現況 空き 引渡日 相談 建築確認番号 開発許可番号 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / 2 4 時間換気シス テム/オートロック/エレベーター 設備 熊本市立向山小学校 458m/熊本市立江南中学校 372m/ファミリーマート熊本本山4丁目店 210m / rocky(ロッキー) 本山店 343m / AMU PLAZA KUMAMOTO(アミュプラザくまもと) 974m / 熊本本 周辺施設 山郵便局 250m その他費用 駐輪場:年額500円 バイク置き場:月額300~500円 ペット飼育:可(飼育細則あり) 主なリフォーム内容(2025年完了済み) 備考 新規交換:キッチン水栓、ユニットバス、洗面化粧台水栓、温水洗浄機能付きトイレ 新規張替:全室クロス その他:フロアタイル上張り、エアコン先行配管工事実施、畳表替、ハウスクリーニン

取引条件の有効期限:2025年12月17日

No.T0407

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店 TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp



取引態様:媒介(仲介)