

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,890万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

| | | | |
|----------|--|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | オーヴィジョン熊本駅南 1201 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市西区二本木 2 丁目 7-30 | | |
| 交通 | 熊本市電 A 系統 田崎橋駅 徒歩3分 バス停:田崎橋 バス停徒歩2分 | | |
| 専有面積 | 69.66㎡ (壁芯) (約21.07坪) | バルコニー面積 | 16.7㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造14階建 | | |
| 所在階 | 12階 | 総戸数 | 62戸 |
| 築年月 | 2015年7月 | 修繕積立金 | 9,100円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 9,600円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回 | | |
| 駐車場 | 要問合せ 有 継承可 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立古町小学校 260m / 熊本市立花陵中学校 1500m / 田崎本町郵便局 80m / スパ...キッ 熊本駅前店 180m / 古町幼稚園 460m / くまもと森都心プラザ 図書館 750m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | ポーチ面積: 2.83㎡ 主なりフォーム内容(2026年2月中旬完了予定) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ 新規貼替: クロス全室、床材、畳表替・襖 新規取付: 食洗機 その他: ハウスクリーニング | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月21日

No.T0417

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

