

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,890万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

物件種目	マンション		
建物名	オーヴィジョン熊本駅南 1201		
物件所在地	熊本県熊本市西区二本木 2 丁目 7-30		
交通	熊本市電 A 系統 田崎橋駅 徒歩3分 バス停:田崎橋 バス停徒歩2分		
専有面積	69.66㎡ (壁芯) (約21.07坪)	バルコニー面積	16.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	12階	総戸数	62戸
築年月	2015年7月	修繕積立金	9,100円
管理形態	全部委託	管理費	9,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ 有 継承可		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立古町小学校 260m / 熊本市立花陵中学校 1500m / 田崎本町郵便局 80m / スパ...キッ 熊本駅前店 180m / 古町幼稚園 460m / くまもと森都心プラザ 図書館 750m		
その他費用			
備考	ポーチ面積: 2.83㎡ 主なリフォーム内容(2026年2月中旬完了済み) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ 新規貼替: クロス全室、床材、畳表替・襖 新規取付: 食洗機 その他: ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月6日

No.T0417

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

