

FOR SALE

価格	坪単価
2,480万円	約29.3万円

POINT

【外観】



【区画図】

土地		
最適用地		住宅用地
物件所在地		熊本県菊池郡菊陽町武蔵ヶ丘 2 丁目 3600-9
交通	バス停:武蔵ヶ丘車庫前 バス停徒歩2分 豊肥本線 武蔵塚駅 徒歩18分	
土地面積	280.22m ² (約84.76坪)	他に私道面積 無し
地勢	ひな段	地目 宅地
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	古屋あり	引渡日 相談
接道状況	南6.0m公道 間口15.2m 北5.0m公道 間口15.6m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / 水道・公営 / 公共下水	
周辺施設	セブンイレブン熊本合志店 350m / ドラッグストアコスモス 武蔵野台店 450m / 熊本武蔵ヶ丘団地郵便局 800m / 肥後銀行光の森支店 1000m / 菊陽町役場 西部支所 1100m / ゆめタウン光の森 1800m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月10日

No.J1012

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (公社)福岡県宅地建物取引業協会/ (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556
熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬
取引態様:専任媒介

