

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ニューフレックス緑ヶ丘 310	
物件所在地	熊本県熊本市北区龍田陳内 3 丁目 6-29	
交通	バス停・龍田陳内三丁目 バス停徒歩4分	
専有面積	67.29m ² (壁芯) (約20.35坪)	バルコニー面積 11.9m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	4階	総戸数 53戸
築年月	2003年8月	修繕積立金 6,700円
管理形態	全部委託	管理費 5,700円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 敷地内平面・機械式駐車場/有	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター	
周辺施設	熊本市立 龍田西小学校 928m / 熊本市立龍田中学校 2117m / ローソン 熊本龍田二丁目店 847m / 黒潮市場 龍田店 944m / ドラッグストアコスモス 下南部店 1953m / 熊本上立田簡易郵便局 781m	
その他費用	町内会費: 300円 / 月	
備考	主なリフォーム内容(2027年3月中旬完了予定) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具、配管更新 新規貼替: クロス全室、床材 その他: ハウスクーリーニング	

取引条件の有効期限:2026年2月15日

No.T0416

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556
熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

