

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
900万円	1LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	コアマンション藤崎台 503	
物件所在地	熊本県熊本市西区上熊本 2 丁目 2-24	
交通	熊本市電 B 系統 杉塘駅 徒歩5分 鹿児島本線 上熊本 [ J R ・ 熊本電鉄 ] 駅 徒歩13分 バス停:京町口 バス停徒歩4分	
専有面積	63.09m <sup>2</sup> ( 壁芯 ) (約19.08坪)	バルコニー面積 9.3m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	5階	総戸数 51戸
築年月	1989年10月8日	修繕積立金 16,700円
管理形態	全部委託	管理費 6,700円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / フローリング / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター	
周辺施設	セブンイレブン上熊本2丁目店 240m / ドラッグストアコスモス 上熊本店 240m / 肥後銀行上熊本支店 500m / イザキ・I-ズ 上熊本店 550m / 本妙寺郵便局 600m / マックスバリュ内坪井店 750m	
その他費用	町内会費：250円 / 月	
備考	緩衝地区：城東小学校・藤園中学校 自転車置き場使用料：年額1,500円 バイク置き場使用料：年額5,000円 オール電化物件	

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.J1150

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹

取引態様:専任媒介

