

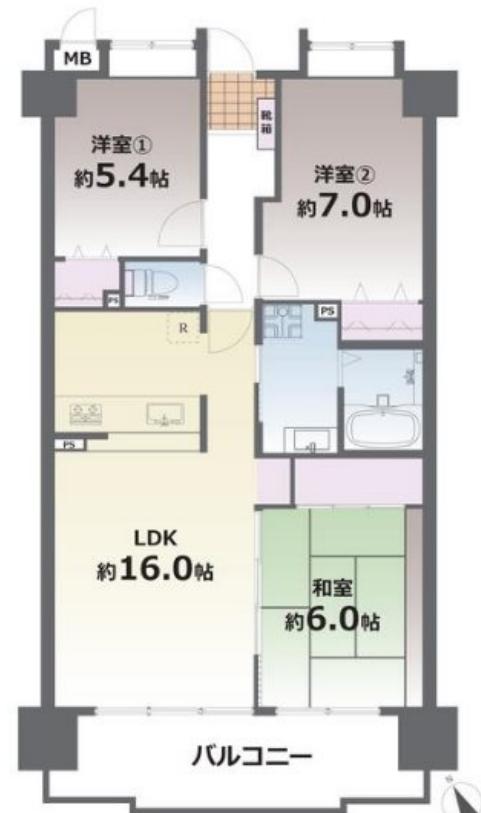
FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (公社)福岡県宅地建物取引業協会/ (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

間取りタイプ

3LDK

物件種目	マンション	
建物名	フラワーマンション上熊本 1002	
物件所在地	熊本県熊本市西区上熊本 2 丁目 13-30	
交通	バス停:本妙寺電停前 バス停徒歩2分 熊本市電 B 系統 本妙寺入口駅 徒歩3分 鹿児島本線 上熊本 [J R ・ 熊本電鉄] 駅 徒歩8分	
専有面積	75.04m ² (壁芯) (約22.69帖)	バルコニー面積 12.2m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	10階	総戸数 54戸
築年月	1998年3月	修繕積立金 13,130円
管理形態	全部委託	管理費 7,000円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 7,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / オートロック	
周辺施設	熊本市立池田小学校 1760m / 熊本市立京陵中学校 881m / イサカACE上熊本店 63m / ドラッグストアマツモトキヨシ 上熊本駅通店 148m / セブンイレブン熊本花園1丁目店 275m / 本妙寺郵便局 339m	
その他費用		
備考	<p>緩衝地区:城東小学校・藤園中学校 主なりリフォーム内容(2026年2月末完了予定) 新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付トイレ、建具、専有部配管、カーテンレール 新規貼替:全室クロス 新規設置:シューズボックス その他:フローリング上張り、ハウスクリーニング</p>	

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.T0426

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

