

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,598万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県八代市千丁町新牟田 1363番26		
交通	バス停:千丁小学校前 バス停徒歩4分 鹿児島本線 千丁駅 徒歩20分		
土地面積	207.89㎡ (約62.88坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.82㎡ (約32.01坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2021年6月28日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東5.02m私道 間口16.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / インターネット:光ファイバー / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / 公共下水		
周辺施設	千丁みどり保育園 120m / ローソン 八代千丁町店 550m / 八代市千丁支所 550m / 宮城循環器内科 800m / ドラッグストアコスモス 海士江店 1600m / ラ・ムー 八代鏡店 2500m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月7日

No.J1132

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (公社) 福岡県宅地建物取引業協会/ (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:専任媒介

