

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 8,900万円 | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|-------------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | MJR熊本ゲートタワー 801 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市西区春日3丁目26-15 | | |
| 交通 | バス停:春日校前 バス停徒歩1分 鹿児島本線 熊本駅 徒歩5分 熊本市電A系統 二本木口駅 徒歩6分 | | |
| 専有面積 | 80.19㎡(壁芯) (約24.25坪) | バルコニー面積 | 29.7㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造30階建 | | |
| 所在階 | 8階 | 総戸数 | 236戸 |
| 築年月 | 2026年2月 | 修繕積立金 | 9,600円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 21,790円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 要問合せ | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 新築 | 引渡日 | 2026年5月中旬予定 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / オートロック / エレベーター4基以上 | | |
| 周辺施設 | 熊本市立春日小学校 181m / 熊本市立花陵中学校 1685m / ドラッグストア JR熊本駅 155m / ハローデイアミュプラザくまもと店 443m / AMU PLAZA KUMAMOTO(アミューザくまもと) 446m / 熊本春日郵便局 482m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 電気: Qinetによる一括受電 ご内見につきましては、鍵の準備にお日にちをいただいております。即日のご案内が致しかねます。予めご了承くださいませ。 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月16日

No.T0462

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

