

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,890万円	



【外観】



【間取り図】

物件種目	店舗(一棟)		
物件所在地	熊本県山鹿市古閑 1350-3		
交通	バス停:鹿本高校入口 バス停徒歩5分		
土地面積	847.0㎡ (約256.21坪)	他に私道面積	無し
建物面積	195.43㎡ (約59.11坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2016年8月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北11.0m公道 間口35.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考	建貸：2年更新契約 フラット7ジョイドライブ熊本北店		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日 No.S0120

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:一般媒介

