

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
300万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区川口町		
交通	バス停:川口二丁 バス停徒歩7分		
土地面積	456.19㎡ (約137.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	61.05㎡ (登記簿) (約18.46坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1964年9月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	0%	容積率	0%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南1.8m公道 間口10.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考	別途下記の物置がございます。 家屋番号: 1432番2 種類: 物置 構造: 軽量鉄骨造 床面積: 27.27㎡ 築年: 昭和53年月日不詳 浄化槽の点検管理費は現入居者の負担となります。 接道道路は42条2項道路となり再建築の際は、セットバックが必要となります。 契約不適合免責 駐車場料金は賃料込みとなります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月17日

No.S0307

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:一般媒介

