

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,900万円	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	レクシア長嶺南ブライディア		
物件所在地	熊本県熊本市東区长嶺南7丁目		
交通	バス停:長嶺小学校前 バス停徒歩6分		
専有面積	75.12㎡(登記簿) (約22.72坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	1戸
築年月	2018年2月	修繕積立金	5,600円
管理形態	全部委託	管理費	11,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 5,500円		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設			
その他費用			
備考	持分453723分の7956 契約不適合免責 賃料105,000円/月額で賃貸中 駐車場代については、入居者から5,000円(税別)徴収、管理組合に3,300円の支払い。 現状有姿売買となりますので必ず現地確認をお願いいたします。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月13日

No.S0317

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:一般媒介

