# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 6,800万円 | |

POINT

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | その他 | | |
| 物件所在地 | 熊本県荒尾市大正町１丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 荒尾（熊本）駅 徒歩6分<br>バス停:大正町 バス停徒歩2分 | | |
| 土地面積 | 1816.31㎡<br>(約549.43坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 200.05㎡<br>(約60.51坪) | 地目 | |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1986年4月 | 都市計画 | 非線引き区域 |
| 用途地域 | 商業地域 | | |
| 建ぺい率 | | 容積率 | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | ※表示されている物件の階数・構造・面積・築年月などは①の物件になります。<br>土地面積はすべての物件の総面積になります。<br>※満室時収入・表面利回りは全物件分です。<br>※現況有姿売買になります。必ず現地確認をお願いします。 | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月22日　No.S0339


お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

**株式会社明和不動産　資産運用部**

**TEL:096-322-1505**

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:渡邊友樹

取引態様:一般媒介