

FOR SALE

価格	坪単価
4,276万円	約4.0万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地	
最適用地	事業用地	
物件所在地	熊本県菊池市泗水町永	
交通	バス停:高江 バス停徒歩30分	
土地面積	3534.0m ² (約1069.03坪)	他に私道面積 無し
地勢	地目 雜種地	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	未造成	引渡日 相談
接道状況		
建築確認番号	開発許可番号	
設備		
周辺施設		
その他費用		
備考	現況有姿売買となります。必ず現地確認をお願いします。 地番4283番(南側)と4370番(北側)の間に里道あり。 4385番10は私道持分無:地目 公衆用道路 4385番15は地目 公衆用道路。所有は菊池郡泗水町 市道ではありません。 特定用途制限地域(居住環境保全地区)に地番4370、4369が含まれており、建築物に制限があります。 地域区分:自然田園部に該当しており、行為の種類により制限を受けます。	

取引条件の有効期限:2026年2月14日

No.S0343

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:渡邊友樹

取引態様:専任媒介

