

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
230万円	1R



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	水前寺北スカイマンション		
物件所在地	熊本県熊本市中央区保田窪 1 丁目 1-77		
交通	豊肥本線 東海学園前駅 徒歩9分 バス停:保田窪入口 バス停徒歩1分		
専有面積	16.77㎡（登記簿） (約5.07坪)	バルコニー面積	4.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	102戸
築年月	1988年4月	修繕積立金	2,930円
管理形態	全部委託	管理費	2,700円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設			
その他費用			
備考	賃料31,000円/月額にて賃貸中 別途管理委託料あり（賃料計×5%+消費税） 告知事項有り。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月27日 No.S0350

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:内海大樹
取引態様:一般媒介

