

—FOR SALE

| 価格    | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 180万円 | 1R     |



【外観】



【間取り図】



|          |                                              |         |        |
|----------|----------------------------------------------|---------|--------|
| 物件種目     | マンション                                        |         |        |
| 建物名      | キャッスルマンション熊本大江 506                           |         |        |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市中央区大江 1 丁目 25-31                       |         |        |
| 交通       | 熊本市電 A 系統 九品寺交差点駅 徒歩15分<br>バス停:大江二丁目 バス停徒歩1分 |         |        |
| 専有面積     | 18.03㎡（壁芯）<br>（約5.45坪）                       | バルコニー面積 |        |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造7階建                                 |         |        |
| 所在階      | 5階                                           | 総戸数     | 79戸    |
| 築年月      | 1991年5月                                      | 修繕積立金   | 2,000円 |
| 管理形態     | 全部委託                                         | 管理費     | 6,740円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤                                           |         |        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8,000円                                |         |        |
| 土地権利     | 所有権                                          |         |        |
| 現況       | 空き                                           | 引渡日     | 相談     |
| 建築確認番号   |                                              | 開発許可番号  |        |
| 設備       | 都市ガス / エレベーター                                |         |        |
| 周辺施設     |                                              |         |        |
| その他費用    | 水道料金：3,000円 / 月    管理組合費：200円 / 月            |         |        |
| 備考       |                                              |         |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。      間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月31日 No.S0360

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号  
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産    資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:渡邊友樹  
取引態様:一般媒介

