## FOR SALE

価格	坪単価
4,750万円	約16.5万円



【外観】

【区画図】

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

土地 物件種目 事業用地 最適用地 物件所在地 熊本県菊池市隈府 503番1 交通 バス停:北原 バス停徒歩7分 951.52m² 土地面積 他に私道面積無し (約287.83坪) 地勢 地目 宅地 都市計画 非線引き区域 用途地域 準住居地域 建ぺい率 容積率 200% 60% 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 引渡日 相談 更地 東6.0m公道 間口31.0m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水 設備 周辺施設 その他費用 土地坪単価16.5万円 備考

取引条件の有効期限:2026年1月19日

No.S0387

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:松原拓也 取引態様:売主

