

FOR SALE

価格	坪単価
3,550万円	約13.0万円

POINT

【外観】



【区画図】

土地		
最適用地		事業用地
物件所在地		熊本県玉名市亀甲 33番6 他3筆(地番)
交通	鹿児島本線 玉名駅 徒歩9分 バス停:亀甲商店街 バス停徒歩1分	
土地面積	903.0m ² (約273.15坪)	他に私道面積 無し
地勢		地目 宅地
都市計画	非線引き区域	
用途地域	商業地域	
建ぺい率	80%	容積率 400%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	古屋あり	引渡日 相談
接道状況	北13.0m公道 間口12.55m 南5.0m公道 間口23.25m	
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設		
その他費用		
備考	現況有姿売買となりますので、必ず現地確認をお願い致します。 古家有り(南側の住宅は未登記、北側は築年数不明) 埋蔵文化財包蔵地エリア外	

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.S0398



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:渡邊友樹

取引態様:専任媒介

