## FOR SALE

価格	坪単価
55,958万円	約80.0万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

お問合せ先

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:松原拓也 取引態様:一般媒介



土地 物件種目 事業用地 最適用地 物件所在地 熊本県菊池郡菊陽町原水 1328番1、1328番3 交通 豊肥本線 原水駅 徒歩13分 2312.32m 土地面積 他に私道面積無し (約699.47坪) 地勢 地目 宅地 市街化区域 都市計画 用途地域 工業地域 建ぺい率 200% 60% 容積率 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 相談 更地 引渡日 北6.0m公道 間口41.0m 西6.0m公道 間口45.0m 接道状況 東5.9m公道 間口24.0m 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 水道:公営 / 公共下水 設備 周辺施設 その他費用 現状:駐車場 境界確定済 菊陽第二区画整理事業地内(施工完了済) 坪単価80万円 備考

取引条件の有効期限:2026年1月15日