

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
230万円	1DK



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	メゾン・ド・シェフ・リウー		
物件所在地	熊本県熊本市中央区神水 1 丁目 21-8		
交通	熊本市電 A 系統 神水交差点駅 徒歩7分 バス停:北窪 バス停徒歩4分		
専有面積	26.46㎡（壁芯） (約8.00坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	45戸
築年月	1988年11月	修繕積立金	2,500円
管理形態	全部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設			
その他費用			
備考	賃料：29,000円 共益費/管理費：4,500円 満室賃料には、定額水道料は含まれておりません。 現況有姿売買となりますので、必ず現地確認をお願いいたします。 契約不適合免責		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月14日 No.S0407

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:藤院大蓮
取引態様:一般媒介

