

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,000万円	



【外観】

【間取り図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 資産運用部

TEL:096-322-1505

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

物件種目	店舗(一棟)		
物件所在地	熊本県上天草市大矢野町中 4446-4		
交通	バス停:2号橋 バス停徒歩2分		
土地面積	4694.88㎡ (約1420.2坪)	他に私道面積	
建物面積	3867.17㎡ (約1169.81坪)	地目	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
築年月	1994年4月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考	◆大矢野町は下水道区域外となり、汚水処理は合併浄化槽です。 ◆客室構成 本館：和室13室、別館：和室14室・洋室7室 計34室 ◆記載の公簿面積には、国道からセットバック部分（地番：4467-2、4467-3 計101.87㎡）の面積を含みます。 ◆地積測量図上、地番：4464番2土地に「里道」の表記がありますが、当該土地は売主の所有地となっており、道路としての実態はありません。 ◆景観法		

取引条件の有効期限:2026年8月20日

No.S0454

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:木下加奈子
取引態様:一般媒介

