

FOR SALE

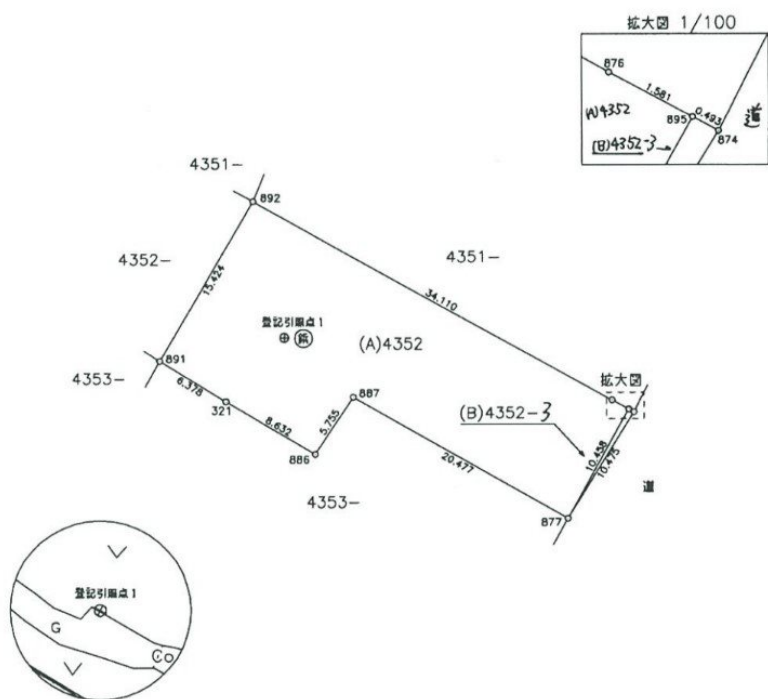
価格	坪単価
200万円	約1.5万円



【外観】



【区画図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県玉名市滑石 4352		
交通	バス停:春出ループ橋前 バス停徒歩65分 鹿児島本線 玉名駅 徒歩68分		
土地面積	451.45㎡ (約136.56坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 文化財保護法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西4.5m公道 間口15.0m 北東9.0m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	滑石郵便局 1500m / マミズ 玉名店 1500m / ファミリーマート 玉名大浜店 2300m / 滑石保育園 1900m / 玉名市立滑石小学校 1700m / 玉名市立玉名中学校 6400m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月7日

No.J0683

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田亘朔

取引態様:専任媒介

