

# FOR SALE

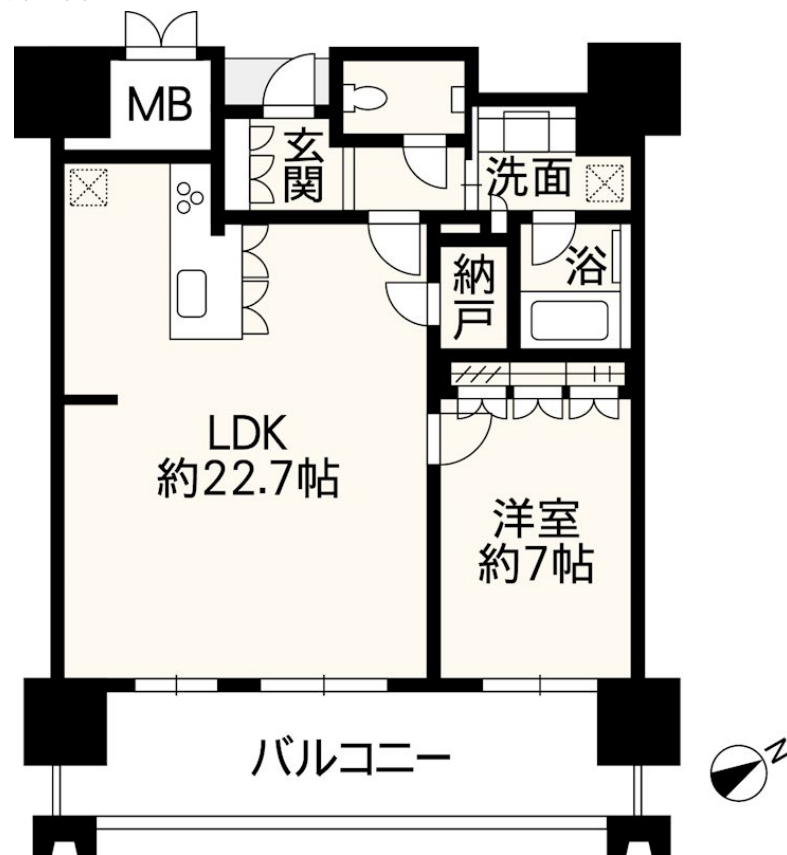
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 4,780万円 | 1SLDK  |



【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                                 |         |         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 物件種目     | マンション                                                                                                                           |         |         |
| 建物名      | MJR熊本ザ・タワー                                                                                                                      |         |         |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市西区春日3丁目 15-17                                                                                                             |         |         |
| 交通       | 熊本市電A系統 二本木口駅 徒歩3分<br>バス停:二本木口 バス停徒歩5分                                                                                          |         |         |
| 専有面積     | 65.75㎡ (壁芯)<br>(約19.88坪)                                                                                                        | バルコニー面積 | 14.2㎡   |
| 構造規模     | その他30階建                                                                                                                         |         |         |
| 所在階      | 12階                                                                                                                             | 総戸数     | 230戸    |
| 築年月      | 2023年1月11日                                                                                                                      | 修繕積立金   | 6,200円  |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                                                            | 管理費     | 16,090円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤                                                                                                                              |         |         |
| 駐車場      | 空無                                                                                                                              |         |         |
| 土地権利     | 所有権                                                                                                                             |         |         |
| 現況       | 空き                                                                                                                              | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   |                                                                                                                                 | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター 4基以上                              |         |         |
| 周辺施設     | AMU PLAZA KUMAMOTO(ハローデイ側入口) 110m / スーパー・キッド 熊本駅前店 215m / 田崎本町郵便局 370m / くりあ診療所 375m / アミューザ くまもと 肥後よか町市場 450m / 熊本市立春日小学校 500m |         |         |
| その他費用    |                                                                                                                                 |         |         |
| 備考       | ■鉄筋コンクリート造一部鉄骨造<br>■現況渡し                                                                                                        |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.J0696

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店**  
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354  
熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田亘朔  
取引態様:一般媒介

