

FOR SALE

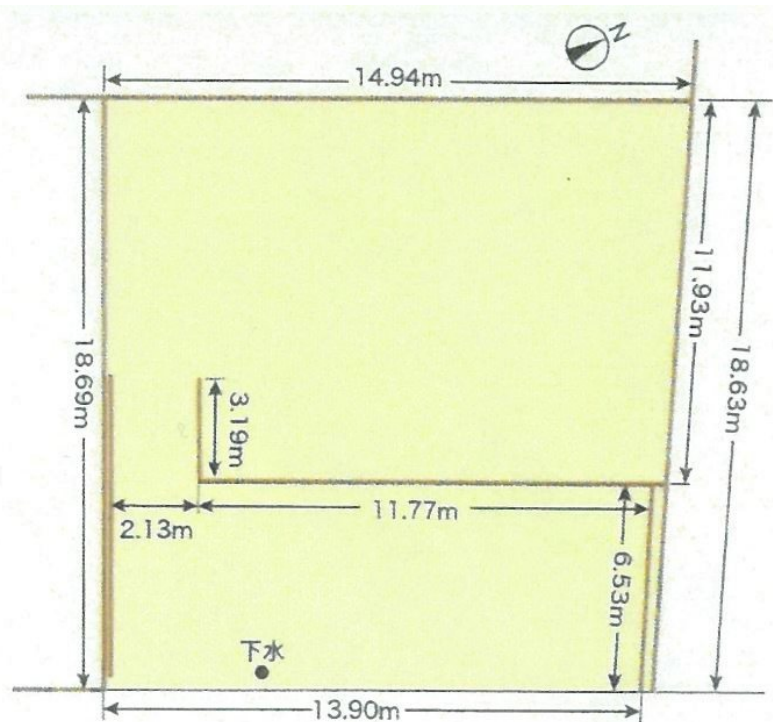
価格	坪単価
1,480万円	約18.2万円



【外観】



【区画図】



上水道引き込み位置協議中です。

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県合志市御代志 1617番1		
交通	熊本電鉄菊池線 御代志駅 徒歩9分 バス停:御代志 バス停徒歩7分		
土地面積	269.01㎡ (約81.37坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東8.0m公道 間口13.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	西合志中央保育園 200m / セブンイレブン 合志御代志店 400m / 西合志郵便局 520m / 有限会社三河屋スーパ-御代志店 860m / 合志市役所 御代志市民センター 980m / 合志市立西合志中学校 1600m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.T0002

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:住宅販売【ガラリト】

取引態様:媒介(仲介)

