

FOR SALE

価格	坪単価
1,650万円	約4.5万円

POINT

【外観】



【区画図】

土地		
最適用地		アパート用地
物件所在地		熊本県宇城市不知火町亀松 133(地番)
交通	バス停:十五社 バス停徒歩9分 鹿児島本線 松橋駅 徒歩22分	
土地面積	1220.0m ² (約369.05坪)	他に私道面積
地勢	平坦	地目 雜種地
都市計画	非線引き区域	
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	更地	引渡日 相談
接道状況	東4.0m公道 間口14.0m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	水道:公営 / 公共下水	
周辺施設	セブンイレブン 宇城不知火店 700m / フレスコくまい 不知火店 780m / 宇城市立不知火小学校 800m / 宇城市不知火支所 800m / 亀尾郵便局 1000m / 宇城市立不知火中学校 1400m	
その他費用		
備考	上下水道管は前面道路まで敷設 敷地内要引込み 本物件と西側道路の間に水路あり 受益者負担金未賦課(1m ² あたり270円)	

取引条件の有効期限:2026年2月20日

No.J0788



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:一般媒介

