

FOR SALE

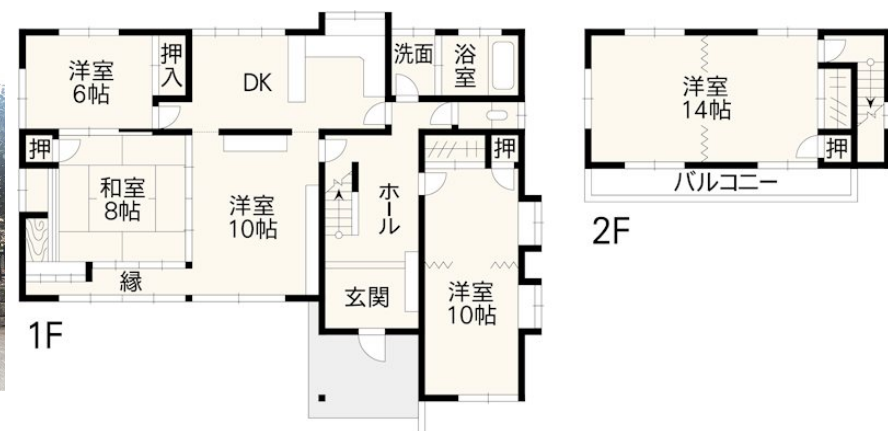
価格	間取りタイプ
1,890万円	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市西区島崎5丁目43-11		
交通	バス停:南荒尾 バス停徒歩4分 熊本市電B系統 段山町駅 徒歩34分		
土地面積	660.0㎡ (約199.65坪)	他に私道面積	655.0㎡
建物面積	153.75㎡ (約46.50坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1977年8月29日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	30%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口22.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / オール電化 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	暁幼稚園 500m / 島崎井上クリニック 1400m / ティー・マガキ熊本島崎店 1500m / 熊本島崎郵便局 1600m / ドラッグストアEIS 島崎西店 1800m / 肥後銀行島崎支店 1800m		
その他費用			
備考	法22条区域 地番(地目㎡): 1159番(宅地330㎡)、1158番(山林330㎡) 私道負担持ち分有り: 1161番(2/50)、1189番(2/50)、1200番(6/50) 再建築時には前面道路について43条但し書き許可が必要です		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月27日

No.J0856

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田亘朔

取引態様:一般媒介

