

FOR SALE

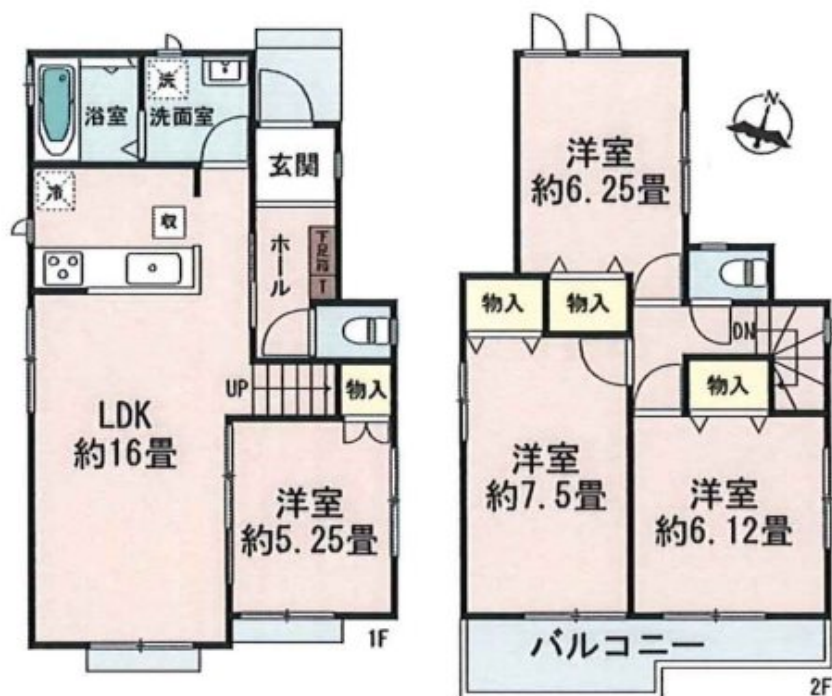
価格	間取りタイプ
2,390万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区長嶺東9丁目7-7 2号棟		
交通	バス停:中山(戸島) バス停徒歩8分 豊肥本線 武蔵塚駅 徒歩40分		
土地面積	108.16㎡ (約32.71坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.43㎡ (約27.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年2月16日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北5.96m公道 東5.95m公道		
建築確認番号	ACS第230370号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立託麻北小学校 1377m / 熊本市立東部中学校 1588m / ローソン 熊本インター北店 880m / スーパーマーケット 託麻店 1065m / MrMax(ミスターマックス) 熊本インター店 1156m / 供合郵便局 1339m		
その他費用			
備考	■ガス区分: IH ※網戸・一部照明器具・一部シャッター・カーテンレール・TVアンテナ・門柱門扉・植栽等は付いておりません		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.T0220

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

