

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,232万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町さんさん2丁目 13番1の一部(地番) 1号棟		
交通	バス停:舞原入口 バス停徒歩6分		
土地面積	134.13㎡ (約40.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.97㎡ (約30.24坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2024年4月予定
接道状況	南東6.0m公道		
建築確認番号	第R05SHC118365号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立隈庄小学校 1007m / 熊本市立下益城城南中学校 614m / セブンイレブン 熊本城南舞原店 387m / アタックス 城南店 1127m / スパ-ストアダイノ 城南店 1156m / 城南郵便局 1332m		
その他費用			
備考	※網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料となります		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.T0274

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

