

FOR SALE

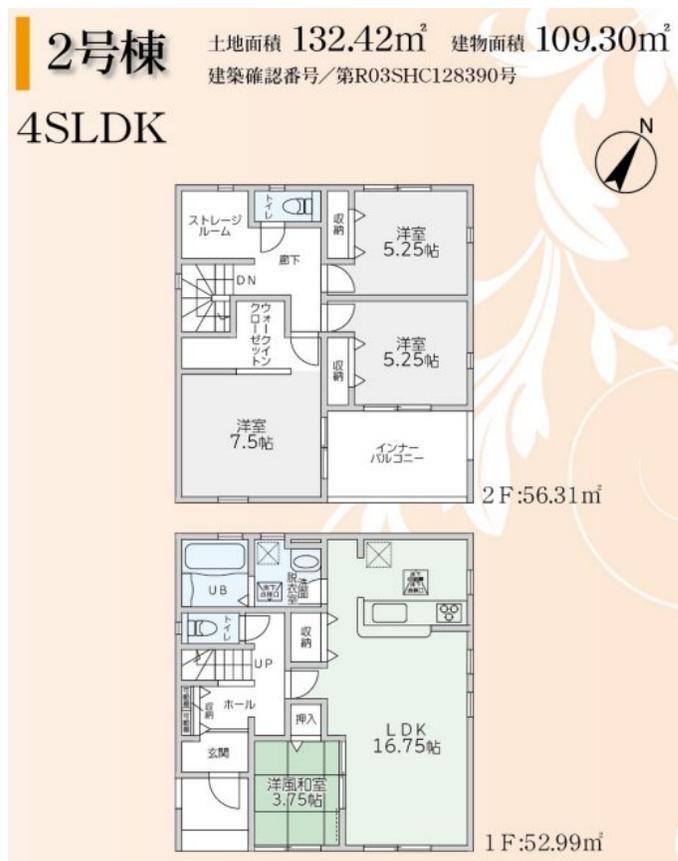
価格	間取りタイプ
3,098万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区保田窪3丁目673-16(地番)2号棟		
交通	バス停:保田窪三丁目 バス停徒歩3分 バス停:鶴田病院・鶴翔苑東口 バス停徒歩4分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩16分		
土地面積	132.42m ² (約40.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.3m ² (約33.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年7月23日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南5.55m公道 東4.0m公道		
建築確認番号	第R05SHC128390号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立西原小学校 811m / 熊本市立西原中学校 665m / マルキョリ 帯山店 285m / セブンイレブン 熊本西原1丁目店 622m / ドラッグストアモリ 帯山店 1075m / 熊本北帯山郵便局 526m		
その他費用			
備考	網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料となります		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月17日

No.T0274

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

