

# FOR SALE

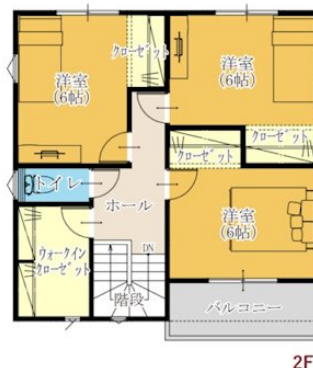
価格	間取りタイプ
2,898万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



法22条区域

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区八分字町 2933北側		
交通	バス停:砂原(川口) 徒歩7分 鹿児島本線 西熊本駅 徒歩37分		
土地面積	194.72㎡ (約58.9坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.72㎡ (約30.77坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西7.0m公道 間口18.0m		
建築確認番号	ACS第220076号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム		
周辺施設	熊本市立飽田東小学校 705m / 熊本市立飽田中学校 876m / R-7 熊本砂原町店 550m / 鮮ど市場 白藤店 2140m / ドラッグ イブソン島町店 2482m / 八分字郵便局 745m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.T0178

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

