

FOR SALE

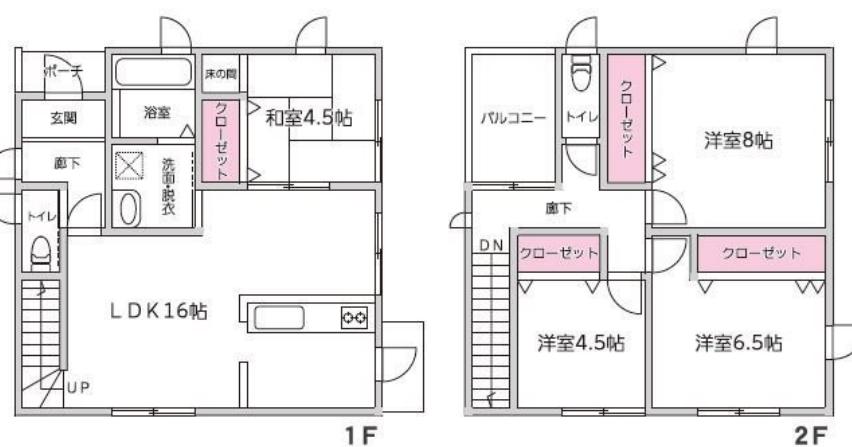
価格	間取りタイプ
1,998万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



建築基準法第22条区域

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町東阿高 176-6	
交通	バス停:西塚原（熊本県）バス停徒歩1分	
土地面積	179.0m ² (約54.14坪)	他に私道面積 無し
建物面積	99.36m ² (約30.05坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2017年3月13日	都市計画 市街化調整区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	40%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	北西4.5m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / オール電化 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	熊本市立豊田小学校 1325m / 熊本市立下益城城南中学校 2184m / ドラッグストアモリ城南店 775m / フード'プロザ'にしだ城南店 946m / スーパー「アダ」イワフ 城南店 1199m / アツックス城南店 1228m	
その他費用		
備考	主なリフォーム内容(2023年1月25日完了済み) 内装:壁紙、畳、ハウスクリーニング その他:ハウスクリーニング、畳表替え、クロス補修、防蟻工事、駐車場増設工事	

取引条件の有効期限:2026年2月18日

No.T0173

国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

お問い合わせ先



株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

