

# FOR SALE

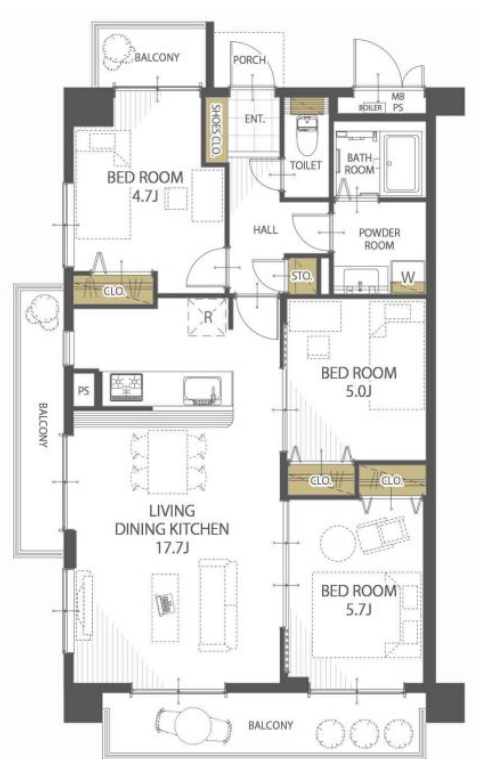
価格	間取りタイプ
1,990万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

町内会費：月額300円

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	スカイハイツ新町 601		
物件所在地	熊本県熊本市中央区新町1丁目4-26		
交通	バス停:段山・市立博物館入口 徒歩1分 バス停:藤崎台下 徒歩2分 熊本市電B系統 蔚山町駅 徒歩3分		
専有面積	74.37㎡(壁芯) (約22.49坪)	バルコニー面積	15.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	6階	総戸数	40戸
築年月	1987年1月	修繕積立金	6,540円
管理形態	全部委託	管理費	11,230円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	熊本市立一新小学校 383m / 熊本市立西山中学校 808m / ファミリーマート熊本古城町店 275m / ドラッグストアエヌ島崎店 606m / SAKURA MACHI Kumamoto(サクラマチ クマモト) 784m / 熊本新町郵便局 118m		
その他費用			
備考	主なリフォーム内容(2025年1月下旬完了予定) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具 新規貼替: クロス全室、床材 その他: ハウスクリーニング		

取引条件の有効期限:2025年1月22日

No.T0444

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

