

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,680万円 | 2LDK   |

POINT

【外観】



【間取り図】



|          |  |         |         |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目     | マンション  |         |         |
| 建物名      | 九品寺サンシャイン  |         |         |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市中央区九品寺2丁目8-17  |         |         |
| 交通       | バス停:労働会館入口 バス停徒歩3分<br>熊本市電A系統 九品寺交差点駅 徒歩7分   |         |         |
| 専有面積     | 54.45㎡(壁芯)<br>(約16.47坪)  | バルコニー面積 | 7.8㎡    |
| 構造規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建  |         |         |
| 所在階      | 4階   | 総戸数     | 27戸     |
| 築年月      | 1986年7月10日   | 修繕積立金   | 11,640円 |
| 管理形態     | 全部委託   | 管理費     | 7,000円  |
| 管理人の勤務形態 | 日勤   |         |         |
| 駐車場      | 空無   |         |         |
| 土地権利     | 所有権  |         |         |
| 現況       | 居住中  | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |  | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / オートロック / エレベーター  |         |         |
| 周辺施設     | ドラッグストアエス 九品寺店 60m / ローソン 熊本九品寺一丁目店 220m / ダイレックス 九品寺店 410m / ゆめマート 九品寺 450m / 熊本九品寺一郵便局 500m / 熊本大学附属病院 外来総合案内 500m |         |         |
| その他費用    |  |         |         |
| 備考       |  |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月15日

No.J0970

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田亘朔

取引態様:一般媒介

