

FOR SALE

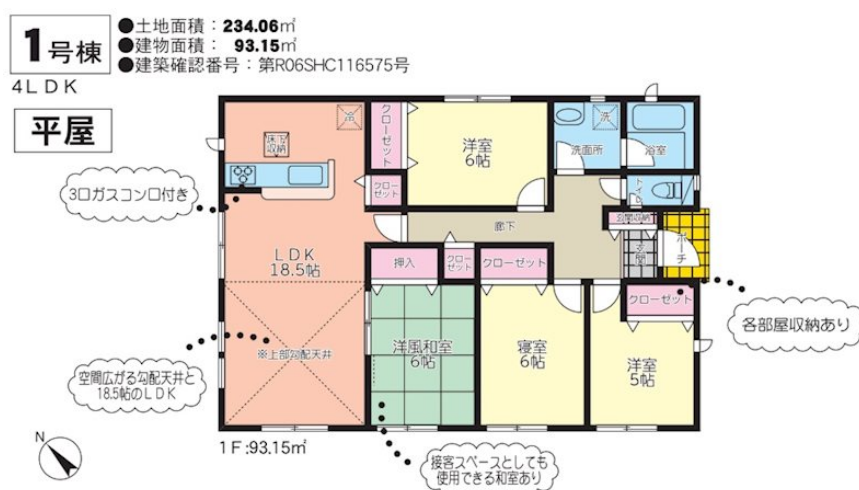
価格	間取りタイプ
2,088万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



【その他制限事項】敷地南西側は認定外通路に接しています

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池市泗水町吉富 100-71 1号棟		
交通	バス停:富の原 バス停徒歩13分		
土地面積	234.06㎡ (約70.8坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.15㎡ (約28.17坪)	地目	雑種地
構造規模	木造1階建		
築年月	2024年11月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南東5.4m公道 間口10.0m		
建築確認番号	第R06SHC116575号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 屋根裏収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	菊池市立泗水小学校 2887m / 菊池市立泗水中学校 3031m / セブンスストア 泗水富の原店 483m / ホームプラザナカ 菊池店 1914m / マルショク 泗水店 2597m / 吉富簡易郵便局 1081m		
その他費用			
備考	網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります		

取引条件の有効期限:2025年1月16日

No.T0239

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

