

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,148万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池市泗水町吉富 317-67		
交通	バス停:富の原 バス停徒歩5分		
土地面積	169.17㎡ (約51.17坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.98㎡ (約28.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北6.0m公道 間口18.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	富原保育園 360m / 吉富簡易郵便局 390m / ｸﾞﾗﾝﾌﾞﾗﾝ 泗水吉富店 540m / ﾏﾞﾙｼﾞｯｸ 泗水店 2190m / 菊池市泗水総合支所 2690m / 菊池市立泗水小学校 2500m		
その他費用			
備考	未登記		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月17日

No.J0979

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:一般媒介

