

FOR SALE

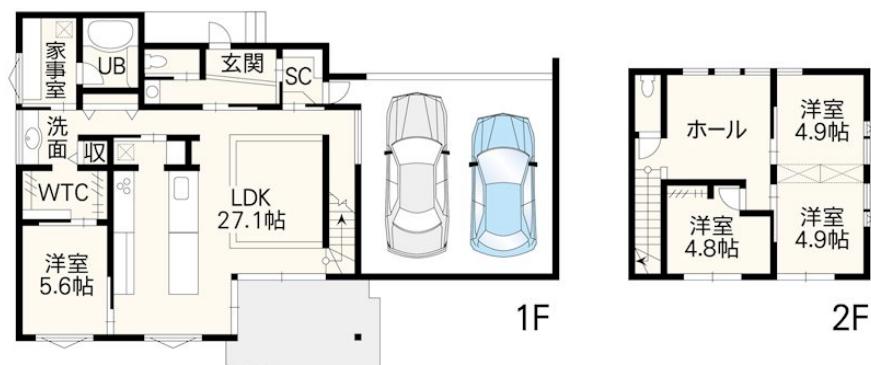
価格	間取りタイプ
5,998万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	熊本県菊池郡菊陽町久保田 433番2	
交通	バス停:馬場楠 バス停徒歩9分 豊肥本線 原水駅 徒歩40分	
土地面積	223.05m ² (約67.47坪)	他に私道面積 無し
建物面積	164.36m ² (約49.71坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2024年12月	都市計画 市街化調整区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	北8.6m私道 間口18.1m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道・公営	
周辺施設	ファミリーマート 菊陽久保田店 150m / HI(ホームイン)ヒロセ スーパーコンボ大津店 2700m / イン大津ショッピング'ポ'ザ' 3200m / 菊陽久保田郵便局 2200m / 菊陽町役場 2200m / 菊陽町立菊陽中部小学校 2700m	
その他費用		
備考	未登記	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月20日

No.J0982



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:一般媒介

