

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フラワーマンション船場 1101		
物件所在地	熊本県熊本市中央区船場町 3 丁目 36-1		
交通	バス停:洗馬橋(バス) バス停徒歩3分 熊本市電B系統 洗馬橋駅 徒歩4分		
専有面積	108.24㎡(壁芯) (約32.74坪)	バルコニー面積	33.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	11階	総戸数	43戸
築年月	2002年11月30日	修繕積立金	16,236円
管理形態	全部委託	管理費	8,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円 令和7年3月11日現在 機械式駐車場下段(サイズは要問合せ) 使用開始は申込から		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 床暖房 / ケーブルテレビ / B S / T V インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 熊本米屋町店 190m / 熊本中央郵便局 270m / 肥後銀行紺屋町支店 270m / you meマート(ゆめマート)新町 300m / SAKURA MACHI Kumamoto(サクラマチ クマモト) 650m / 熊本市立慶徳小学校 180m		
その他費用			
備考	■ミニバイク(50CCまで)1台300円/月 ■和室:FIX窓		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月1日

No.J1015

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中美穂

取引態様:一般媒介

