

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,850万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



バイク置場は自転車置場共有(区画内に収容できるサイズのバイクに限定)

物件種目	マンション		
建物名	コアマンションネクステージ保田窪 205		
物件所在地	熊本県熊本市中央区帯山 2 丁目 2-27		
交通	バス停:上保田窪 バス停徒歩2分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩15分		
専有面積	96.13㎡(壁芯) (約29.07坪)	バルコニー面積	12.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	43戸
築年月	2000年12月22日	修繕積立金	11,700円
管理形態	全部委託	管理費	10,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円 機械式駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	マルシェ 保田窪店 240m / 熊本銀行新大江支店 260m / ローソン 熊本帯山三丁目店 450m / Maxvalu(マックスバリュ) 帯山店 400m / 沢田内科医院 500m / ドラッグストア 帯山店 600m		
その他費用	自治会・町内会費: 250円 / 月		
備考	リフォーム履歴 2016年トイレ交換 2018年ガスコンロ交換		

取引条件の有効期限:2025年4月23日

No.J1023

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354
熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中美穂
取引態様:一般媒介

