

FOR SALE

価格	間取りタイプ
450万円	1DK



【外観】



【間取り図】



民泊不可

物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ新町 409		
物件所在地	熊本県熊本市中央区新町4丁目7-37		
交通	熊本市電B系統 新町(熊本)駅 徒歩4分 バス停:新町(熊本) 徒歩5分		
専有面積	31.57㎡(壁芯) (約9.54坪)	バルコニー面積	6.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	4階	総戸数	103戸
築年月	1992年3月1日	修繕積立金	4,450円
管理形態	全部委託	管理費	6,460円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / ケーブルテレビ / 室内洗濯機置場 / エアコン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立一新小学校 400m / 熊本市立西山中学校 550m / セブンイレブン 熊本横手2丁目店 200m / 肥後銀行新町支店 280m / you meマート(ゆめマート)新町 400m / 熊本中央郵便局 500m		
その他費用	管理組合運営費: 500円 / 月		
備考	バイク置場使用料: 月額500円~1,000円(別途ステッカー代100円) 駐輪場使用料: 月額100円(別途ステッカー代100円) 大規模修繕履歴: 2017年8月震災復旧工事 インターネット管理組合一括契約 月額利用料管理費を含む 緩衝地区: 五福小(約500m)・藤園中(約2,500m)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月10日

No.J1040

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中美穂

取引態様:一般媒介

