

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	2LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	レクシア長嶺南ブライディア		
物件所在地	熊本県熊本市東区長嶺南 7 丁目 19-10		
交通	バス停:長嶺小学校前 バス停徒歩6分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩50分		
専有面積	56.56㎡ (壁芯) (約17.10坪)	バルコニー面積	10.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	60戸
築年月	2018年2月15日	修繕積立金	4,000円
管理形態	全部委託	管理費	8,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 3,000円 ■1住戸1区画の使用権あり (返却後抽選)		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / C A T Vインターネット / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / 2 4 時間換気システム / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立長嶺小学校 270m / 熊本市立長嶺中学校 450m / ファミリーマート 長嶺南四丁目店 400m / 田中内科クリニック 450m / 肥後銀行長嶺支店 650m / ドラッグストアエス 託麻南店 550m		
その他費用	町内会費: 300円 / 月		
備考	■駐輪場・バイク置場使用料: 無料 (ステッカ - 代100円) バイク置場はフリースペースのため駐車できない可能性あり。 ■犬・猫は1部屋2匹まで飼育可 ■緩衝地区: 月出小学校 (徒歩19分、約1,500m)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.J1044

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

