FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,790万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	サンリラ清水町 907		
物件所在地	熊本県熊本市北区高平３丁目 44-27		
交通	バス停:山室 バス停徒歩5分 熊本電鉄菊池線 八景水谷駅 徒歩6分		
専有面積	75.75㎡（壁芯） (約22.91坪)	バルコニー面積	11㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	9階	総戸数	109戸
築年月	1990年7月	修繕積立金	4,900円
管理形態	全部委託	管理費	4,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 5,000円 平面　※継承可		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	熊本市立高平台小学校 1231m / 熊本市立京陵中学校 3820m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 熊本清水ﾊﾞｲﾊﾟｽ店 419m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱｺｽﾓｽ 清水亀井店 478m / ﾀﾞｲﾚｯｸｽ 高平店 543m / 熊本八景水谷郵便局 423m		
その他費用	自治会費：300円／月		
備考	■主なリフォーム内容(2025年2025年8月上旬完了予定) ○新規交換：システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具・配管更新 ○新規貼替：クロス全室・床材 ○その他：ハウスクリーニング		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月9日　　No.T0448

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産　住宅事業部　住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345　　FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)