

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県八代郡氷川町宮原 276番地12		
交通	鹿児島本線 有佐駅 徒歩8分 バス停:久保団地入口 バス停徒歩5分		
土地面積	281.34m ² (約85.1坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.0m ² (約29.34坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2015年4月4日	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	容積率		
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北5.0m公道 間口17.5m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 淨水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ロフト付 / 床下収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン3台 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	氷川町立宮原小学校 1700m / 氷川町立氷川中学校 1400m / 前田内科医院 350m / 有佐郵便局 400m / セブンイレブン氷川宮原店 1100m / ドラッグセイム氷川宮原店 1200m		
その他費用			
備考	敷地内九州電力電柱・支柱あり 建築会社:タマホーム		

取引条件の有効期限:2026年2月14日

No.J1078



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:一般媒介

