

# FOR SALE

価格	坪単価
750万円	約49.9万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地 住宅用地		
最適用地			
物件所在地	熊本県熊本市中央区本山町		
交通	バス停:世安町 バス停徒歩1分 豊肥本線 平成(熊本)駅 徒歩13分		
土地面積	49.68m <sup>2</sup> (約15.02坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	東25.0m公道 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公営水道引込済 / 公共下水		
周辺施設	熊本市立向山小学校 290m / 熊本市立江南中学校 280m / 肥後銀行世安支店 350m / rocky(ロッキー)本山店 400m / 熊本本山郵便局 450m / ローツ 熊本本山町店 450m		
その他費用			
備考	現状:建物あり(居住中) ガス:都市ガス埋設なし 解体更地渡し要相談		

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.J1116

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

