

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フラワーマンション田迎 106		
物件所在地	熊本県熊本市南区田迎 6丁目 9-1		
交通	バス停:長溝団地 バス停徒歩1分 豊肥本線 南熊本駅 徒歩20分		
専有面積	77.47㎡ (壁芯) (約23.43坪)	バルコニー面積	12.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	2階	総戸数	93戸
築年月	1989年10月26日	修繕積立金	10,500円
管理形態	一部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	肥後銀行浜線支店 20m / ファミリーマートまるみつ浜線店 250m / 長溝簡易郵便局 350m / 鶴屋フーディーワン浜線店 450m / すえまつ内科・外科・胃腸外科 770m / ディスカウントラック 近所 田迎店 790m		
その他費用			
備考	大規模修繕工事:平成25年 震災復旧工事:平成28年 大規模修繕工事計画有:令和8年建物劣化診断実施中		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月16日

No.J1162

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:一般媒介

