

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,940万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパスシティ熊本 709		
物件所在地	熊本県熊本市中央区本山町 106		
交通	豊肥本線 平成(熊本)駅 徒歩10分 バス停:世安町 バス停徒歩2分		
専有面積	82.7㎡(壁芯) (約25.01坪)	バルコニー面積	12.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	7階	総戸数	182戸
築年月	1992年1月	修繕積立金	7,400円
管理形態	全部委託	管理費	6,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター2基		
周辺施設	熊本市立向山小学校 500m / 熊本市立江南中学校 500m / ロ-ソ 熊本本山町店 260m / ドラッグストア 本荘店 350m / 肥後銀行世安支店 400m / rocky(ロッキ-) 本店 400m		
その他費用	自治会・町内会費: 300円 / 月 協力費: 300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月5日

No.T0463



国土交通大臣(3)第8432号  
 (公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

