

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,000万円(税込)	



【外観】



【間取り図】

- ・敷地内倉庫あり。家屋番号472番1の3、種類：倉庫、構造：鉄骨造
1階160.08㎡、2階191.63㎡、昭和61年2月13日築
- ・敷地内電柱あり
- ・昭和55年10月、昭和59年1月増築履歴あり
- ・現況有姿売買及び契約不適合免責となります。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

物件種目	事務所(一棟)		
物件所在地	熊本県熊本市北区下硯川町 472番地1		
交通	バス停:北部まちづくりセンター前 バス停徒歩6分 鹿児島本線 西里駅 徒歩25分		
土地面積	878.07㎡ (約265.61坪)	他に私道面積	無し
建物面積	588.64㎡ (約178.06坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造2階建		
築年月	1970年5月31日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南7.0m公道 間口39.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	北部郵便局 300m / 肥後銀行北部町支店 450m / セブンイレブン 熊本四方寄町店 500m / 北部まちづくりセンター 600m / MARUEI(マルエー) 熊本北部店 1400m / 熊本市北区役所 4900m		
その他費用			
備考	ご内覧につきましては日程調整が必要です。事前にお問い合わせをお願いいたします。		

取引条件の有効期限:2026年6月22日

No.J2000

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野 豊

取引態様:専任媒介

