

FOR SALE

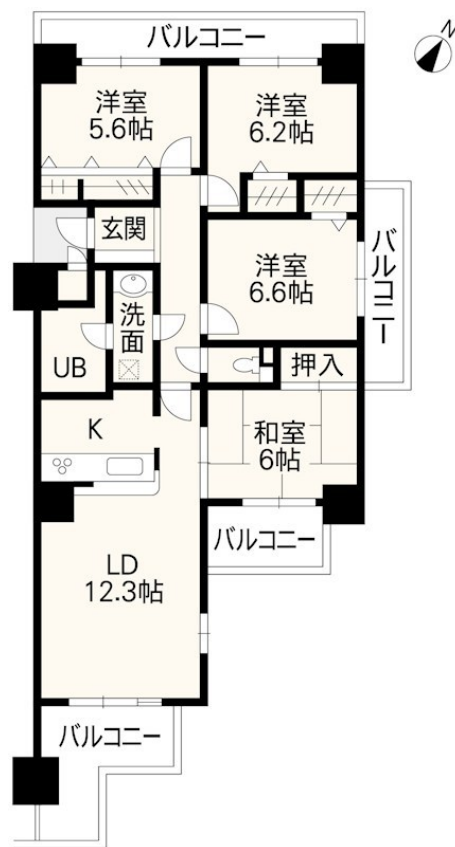
価格	間取りタイプ
1,380万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパスシティ白川参番館		
物件所在地	熊本県熊本市東区新南部 5 丁目 7-25		
交通	バス停:北バイパス東新南部 バス停徒歩4分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩19分		
専有面積	87.61㎡ (壁芯) (約26.50坪)	バルコニー面積	23.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	10階	総戸数	110戸
築年月	1995年6月25日	修繕積立金	5,800円
管理形態	全部委託	管理費	6,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円 ■毎年12月に抽選にて一斉入れ替えがあります。 ※使用料:月額6,000円~10,000円/台		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / フローリング / TVインターホン / オートロック / エレベーター 2基		
周辺施設	熊本市立西原小学校 1400m / 熊本市立西原中学校 2100m / セブンイレブン 熊本下南部店 750m / ドラッグストアコスモス 下南部店 750m / イワサキ・エス新南部店 1000m / 新南部簡易郵便局 1100m		
その他費用	自治会費: 300円/月		
備考	■駐輪場・バイク置場: 使用料無料 ■引き渡しは令和8年5月上旬以降となります。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月20日

No.J1075

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

