

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,480万円 | 5DK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|---------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市西区小島3丁目28-6 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 熊本駅 徒歩72分 バス停:中須(西高) バス停徒歩4分 | | |
| 土地面積 | 783.45㎡ (約236.99坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 112.62㎡ (約34.06坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造2階建 | | |
| 築年月 | 1994年1月17日 | 都市計画 | 市街化調整区域 |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東3.9m公道 間口27.2m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / インターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 小島公園 350m / 肥後銀行小島支店 500m / 小島郵便局 600m / 〇-〇 熊本小島五丁目店 650m / コカフェイン 熊本城山店 1600m / you meア-ト(ゆめア-ト)城山 1600m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 対象地番: 1781番(145.45㎡)、1783番(638㎡) 敷地内に未登記倉庫あり | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月25日

No.J1131

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

