

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,290万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フラワーマンション田迎 607		
物件所在地	熊本県熊本市南区田迎 6丁目 9-1		
交通	バス停:長溝団地 バス停徒歩1分 豊肥本線 南熊本駅 徒歩20分		
専有面積	80.18㎡(壁芯) (約24.25坪)	バルコニー面積	12.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	6階	総戸数	93戸
築年月	1989年10月26日	修繕積立金	10,500円
管理形態	一部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 2,000円 敷地内平面駐車場継承可		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / エレベーター		
周辺施設	熊本市立田迎西小学校 1480m / 熊本市立託麻中学校 890m / ファミリーマートまるみつ浜線店 201m / 鶴屋フーディーワン浜線店 450m / ゆめがけはません 1260m / 長溝簡易郵便局 350m		
その他費用	自治会費: 3,600円 / 年		
備考	主なリフォーム内容(2026年6月完了予定) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具、配管更新 新規貼替: クロス全室、床材 その他: ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.T0454

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

